



Nr 106
Oktober
2017

TAPPEN - Brf Vintunnans medlemsblad



Kalender

Styrelsen

Henry Karlsson – Ordförande
tel. 0733-73 01 77 / brevlåda 105a
Ansvar för ekonomi

Nils-Erik Elf Svensson – Vice ordf.
tel. 29 89 82 / brevlåda 5
Ansvar för färg

Maria Brimalm – Sekreterare
tel. 0737-857297 / brevlåda 65
Ansvar för tappen

Stefan Öggemar – Ledamot
tel. 0705-126968 / brevlåda151b
Ansvarar för hemsidan och nycklar

Cecilia Leander Afzelius – Ledamot
tel. 0706-550835/ brevlåda 63
Ansvarar för miljö

Britta Karlsson – Suppleant
tel. 0738-413656/ brevlåda 37a
Ansvarar för Gula Huset

Josephine Brandt – Suppleant
brevlåda 147a
Ansvarar för – attest fakturor

SNABBKOPPLING

Snabbkopplingen som man under våren skruvade på vattenutkastaren samt vattenslang, måste tas bort.

Det här är jätteviktigt, ta en extra koll!

Kvarvarande vatten i rören kan annars frysa och orsaka kostsamma vattenskador, kostnader både för dig som boende och för föreningen som vi alla äger.

Vattenutkastare efter att man tagit bort snabbkoppling:



HÄCKAR I OMRÅDET

Det är bostadsrättshavarens ansvar att marken som man nyttjar i anslutning till bostaden hålls i ett vårdat skick. Styrelsen i BRF Vintunnan räknas som fastighetsägare och måste följa dom lagar och regler som gäller, i detta fall Plan och bygglag (2010:900) Plan & bygglagen 8 kap. 15 § -En tomt ska hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer. Vi ser att vissa häckar behöver klippas eller tas bort. Dom berörda kommer att få meddelande om detta.

HÖSTDAGEN

Tack alla för en mycket trevlig höstdag! Vi fick en hel del arbete gjort, det var trevlig stämning och det serverades en uppskattad lunch.

PROBLEM MED VÄRMESYSTEM

Vi har under en längre tid haft problem med att värmesystemet tappat tryck. Under en tid så försvann allt tryck varje dag i systemet, så vi har fyllt på med mycket vatten. Det vanligaste problemet är en läckande kulvert eller en felaktig installation. Vi har lagt mycket tid på detta, flera möten med Tekniska Verken som gått med värmekamera i området och Stånga rörservice har monterat nya avstängningsventiler på vissa kulvertar. Vi vet nu vilken kulvert som orsakade problemet. Det konstiga är att problemet försvann i samband med felsökning så nu är det inget problem. Vi har nu avstängningsventiler monterade så nu kan vi snabbt ringa in problemet om det kommer tillbaka.

BRANDSKYDD

Under den mörka delen av året är det mysigt att tända levande ljus. Men glöm inte att släcka dem, då många bränder i hemmet sker just i november, december och januari. Att ha ett bra och fungerande brandskydd gäller inte bara den mörka årstiden utan givetvis under hela året. Gör en extra koll att din brandvarnare fungerar!

www.vintunnan.com

Trevlig höst
önskar Styrelsen