



Brf Vintunnan i Tokarp

PROTOKOLL

Extra föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Vintunnan i Tokarp

Datum:
2018-04-12

Plats:
Matsalen i Tokarpsskolan

§1 MÖTETS ÖPPNANDE

Stämman öppnades av styrelsens ordförande Mohammad Saiady som hälsade de närvarande välkomna.

§2 GODKÄNNANDE AV DAGORDNING

Dagordningen godkändes.

§3 VAL AV SEKRETERARE FÖR STÄMMAN

Till sekreterare för stämman valdes Maria Brimalm.

§4 VAL AV ORDFÖRANDE FÖR STÄMMAN

Till ordförande för stämman valdes Henry Karlsson.

§5 VAL AV JUSTERARE

Till att jämte stämmoordföranden justera protokollet utsågs Katarina Boden.

§6 UPPRÄTTANDE AV FÖRTECKNINGAR ÖVER NÄRVARANDE MEDLEMMAR

Förteckning uppgjordes över närvarande medlemmar och röstlängden fastställdes.

Närvarande lägenheter nr; 1, 3, 4, 9, 10, 19, 22, 25, 28, 32, 35, 40, 41, 42, 43, 46, 47, 48, 53, 55, 58, 60, 64, 65, 66, 70, 72, 78, 80, 81, 82, 86, 95, 107

Totalt 32 hushåll närvarade.

Fullmakt har lämnats av: 24, 38, 39, 40, 74, 119, (boende röstat JA)



Brf Vintunnan i Tokarp

§7 KALLELSE TILL STÄMMAN

Medlemmarna har kallats till föreningsstämma genom kallelse 2018-03-23.

§8 BESLUT OM STADGEÄNDRING SAMT MEDLEMSKAP I HSB

Proposition gällande medlemskap i HSB samt förslag till att anta nya stadgar, 2011 års normalstadgar för HSB-bostadsrättsförening.

Stadgeförslaget i dess helhet var bifogad kallelsen till ordinarie stämma 2018-03-22.

Att styrelsen får i uppdrag att efter stämmans medgivande ansöka om medlemskap i HSB.

Att stämman beslutar att antaga HSB normalstadgar. Föreningen byter namn till HSB Bostadsrättsföreningen Vintunnan i Linköping. Stadgarna träder i kraft i och med att de registreras hos Bolagsverket. Stämman röstade enhälligt JA till denna proposition. Beslut att anta förslag till nya stadgar, 2011 års normalstadgar för HSB-bostadsrättsförening genomfördes första gången på ordinarie stämma 2018-03-22, vilket innebär att stämman har vid två tillfällen enhälligt röstat JA för antaga HSB normalstadgar.

§9 STÄMMANS AVSLUTANDE

Ordföranden tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet dag som ovan

Justeras

Maria Brimalm

Henry Karlsson

Katarina Bodén

Till ordinarie föreningsstämma BRF Vintunnan i Tokarp den 2018-03-22

Proposition från styrelsen angående medlemskap i HSB samt förslag till att anta nya stadgar, 2011-års normalstadgar för HSB-bostadsrättsförening. Stadgeförslaget i dess helhet bifogas kallelsen till stämman.

Idag är BRF Vintunnan en fristående förening. Föreningen har avtal med FF fastighetsservice gällande ekonomisk förvaltning samt fastighetsskötsel. Vi har avtal med HSB gällande föreningens underhållsplan.

Detta ställer stora krav på styrelsen att bla. hålla sig uppdaterad om lagar och regler som måste följas, att styrelsen tänker rätt vid upphandlingar gällande reparationer mm. Vid medlemskap i HSB så tillsätts en ledamot i styrelsen från HSB som resurs att stötta styrelsen. Kostnaden är 400 kr inkl moms per lägenhet och år för föreningen och en del av den kostnaden finansieras genom att det är färre personer i styrelsen. Vi behöver även byta stadgar till HSB normalstadgar samt byta namn till HSB BRF Vintunnan.

För att bli medlem krävs att beslut fattas om att anta HSBs normalstadgar på två efterföljande stämmor.

På den första stämman ska mer än hälften av de avgivna rösterna vara för stadgeändringsförslaget.

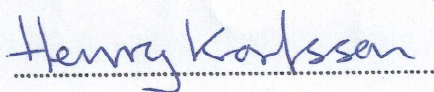
På den andra stämman ska minst 2/3 rösta för ändringen.

Förslag till åtgärd

Att styrelsen får i uppdrag, efter stämmans medgivande, ansöka om medlemskap i HSB. Att stämman beslutar antaga HSB normalstadgar. Föreningen byter namn till HSB BRF Vintunnan. Stadgarna träder i kraft i och med att de registreras hos Bolagsverket.

Styrelsen i BRF Vintunnan föreslår att stämman röstar för ansökan om medlemskap i HSB samt att antaga HSB normalstadgar och röstar för(bifaller) denna proposition.

Linköping den 2018-02-21



Henry Karlsson
Ordförande



Maria Brimalm
Ledamot