



Brf Vintunnan i Tokarp

PROTOKOLL

Ordinarie föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Vintunnan i Tokarp

Datum:
2016-03-31

Plats:
Matsalen i Tokarpsskolan

§1 MÖTETS ÖPPNANDE

Stämman öppnades av styrelsens ordförande Henry Karlsson som hälsade de närvarande välkomna.

§2 GODKÄNNANDE AV DAGORDNING

Dagordningen godkändes.

§3 VAL AV SEKRETERARE FÖR STÄMMAN

Till sekreterare för stämman valdes Maria Brimalm.

§4 VAL AV ORDFÖRANDE FÖR STÄMMAN

Till ordförande för stämman valdes Henry Karlsson.

§5 VAL AV JUSTERARE

Till att jämte stämmoordföranden justera protokollet utsågs Stefan Ögemar.

§6 UPPRÄTTANDE AV FÖRTECKNINGAR ÖVER NÄRVARANDE MEDLEMMAR

Förteckning uppgjordes över närvarande medlemmar och röstlängden fastställdes.

Närvarande lägenheter nr;1, 3, 4, 7, 10, 11, 21, 22, 24, 27, 32, 34, 35, 38, 42, 43, 45, 47, 48, 49, 50, 54, 57, 58, 59, 60, 64, 65, 66, 67, 68, 70, 72, 74, 78, 81, 84, 95, 111, 112, 113

Totalt 41 hushåll närvarade.

Närvarande var även Jennie Petersson, FF fastighetsservice AB. (Ekonomisk förvaltning)



Brf Vintunnan i Tokarp

§7 KALLELSE TILL STÄMMAN

Medlemmarna har kallats till föreningsstämma genom kallelse 2016-03-04. Dessutom har varje medlem erhållit styrelsens och revisorernas berättelse. Stämman förklarades i behörig ordning kallad.

§8 ÅRSREDOVISNING

Styrelsens årsredovisning föredrogs med däri intagen resultaträkning för tiden 2015-01-01 – 2015-12-31 och beslut togs att berättelsen skulle godkännas och läggas till handlingarna.

§9 REVISORERNAS BERÄTTELSE

Föredrogs revisorernas berättelse över granskning av förvaltningen och räkenskaperna för tiden och lade berättelsen utan erinran till handlingarna

§10 FASTSTÄLLANDE AV RESULTAT- OCH BALANSRÄKNING

I enlighet med revisorernas förslag beslöt stämman enhälligt att fastställa resultaträkningen för tiden 2015-01-01 – 2015-12-31 på kr 372 833 samt balansräkningen per 2015-12-31 på kr 37 535 682 kr.

§11 ANSVARSFRIHET

Stämman beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2015.

§12 RESULTAT

Beträffande årets överskott beslutade stämman att detsamma enligt styrelsens förslag och årets resultat kr 372 833 balanseras i ny räkning. Till yttre fond kr 445 000.

§13 VALBEREDNING

Stämman beslutade att tillsätta en valberedning inför nästa ordinarie årsstämma. Stämman utsåg följande personer att ingå i valberedningen för nästa verksamhetsår: Lise-lott Elf och Carina Landin-Skoogh som sammankallande.

§14 ARVODEN

Beslutades att följande arvoden ska utgå för verksamhetsåret.

till styrelsen	0,33 % av basbeloppet/lgh och år att fördela
till styrelsen och sekreterare	2 % av basbeloppet/besökt sammanträde
till övriga medlemmar	2 % av basbeloppet/besökt sammanträde
till föreningsrevisor	6 % av basbeloppet/år
till valberedningen	2 % av basbeloppet/år, 4 % till sammankallande/år



Brf Vintunnan i Tokarp

§15 VAL AV STYRELSELEDARMÖTER OCH SUPPLEANTER

Beslut togs enhälligt på stämman att antal ledamöter ska vara fem och antal suppleanter ska vara fyra.

Till ordinarie styrelseledamöter för en tid av två år utsågs

Maria Kindgren Omval

Nils Erik Elf Svensson Omval

Henry Karlsson Omval

Stefan Öggemar Nyval, fyllnadsval på ett år

Suppleanter för en tid av två år utsågs:

Britta Karlsson Nyval

Cecilia Leander-Afzelius Nyval

§16 VAL AV REVISORER OCH SUPPLEANTER

Stämman valde revisorer och revisorssuppleanter för en tid av ett år enligt följande:

Till ordinarie revisorer:

Johan Westerdahl, KPMG i Norrköping

Katarina Bodén

Till revisorssuppleanter:

Johan Hedbäck, KPMG i Norrköping

Ann-Christine Schyller

§17 ÖVRIGA ANMÄLDA ÄRENDEN

Inkomna propositioner;

Inköp av bubbelpool (17 röstar ja och 21 röstar nej) **Stämman beslutar Avslag**

Propositionen kommer att biläggas protokollet.

§18 STÄMMANS AVSLUTANDE

Ordföranden tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet dag som ovan

Justeras



Brf Vintunнан i Tokarp

Maria Brimalm

Maria Brimalm

Henry Karlsson

Henry Karlsson

Stefan Öggemar

Stefan Öggemar

Till föreningsstämma BRF Vintunnan i Tokarp den 2016-03-31

Proposition från styrelsen angående inköp av bubbelpool till föreningens gemensamma relaxrum i kvarterslokalen "Gula Huset".

Bubbelpoolen i vårt relaxrum gick sönder och det fanns inga delar att laga den med så därför togs bubbelpoolen bort.

En bubbelpool gör relaxrummet mer användbart och mer attraktivt.

Vi ser även denna pool som en värdehöjande investering för vår förening. Det är många medlemmar som frågat efter den och även mäklare i samband med överlåtelse av bostadsrätt.

Förslag till åtgärd

Att styrelsen, efter stämmans medgivande, inhandlar en mindre bubbelpool med en storlek som är anpassad för två personer, till en kostnad som inte överstiger 35 000 kronor.

Styrelsen i BRF Vintunnan föreslår att stämman röstar för(bifaller) denna proposition.

Linköping den 2016-02-25



Henry Karlsson



Maria Brimalm